

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-30/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 16-án 16:30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete sürgősségi indítványként felveszi a nyílt napirendek közé az „Az apátistvánfalvi kultúrház és közösségi épület fejlesztése.” című előterjesztést.

Szentgotthárd, 2024. május 16.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-31/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 16-án 16:30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak 2023. évi ellátásáról szóló értékelést, egyben megköszöni az ezen a területen dolgozó szakemberek munkáját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Szentgotthárd, 2024. május 16.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-32/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 16-án 16:30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését mint szolgáltatást végző Közszolgáltató (Lenti Hulladékkezelő Kft., 8960 Lenti, Templom tér 9.) díjkompenzációs kérelmét elfogadja és a nem természetes személyek felé érvényesített díj összegének helyi rendeletébe foglalásán túlmenően a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséhez a természetes személyek esetében az alkalmazott közszolgáltatási díj kompenzációját biztosítja 4.509.- Ft/m³ + ÁFA = **5.726.- Ft/m³** összegben. Ehhez kapcsolódóan egyetért az e szolgáltatásra vonatkozó Ap/313-2/2022. sz. megállapodás módosításának aláírásával amire felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

Szentgotthárd, 2024. május 16.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-33/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 16-án 16:30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint álláshirdetést tesz közzé **kommunális dolgozó munkakör betöltésére**. A hirdetést az alábbi helyeken kel közzétenni:

Teljes terjedelemben:

- <http://hivatal.szentgotthard.hu>
- helyben szokásos módon hirdetőtáblán

A hirdetés rövid kivonatát az Előterjesztés 2. számú melléklete szerint Szentgotthárd Város Önkormányzata facebook oldalán kell közzétenni.

Határidő: 2024.május 21.

Szentgotthárd, 2024. május 16.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-34/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 16-án 16:30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Apátistvánfalva 71/2 helyrajzi számú, 2895 m² területű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az **önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól** szóló 4/2013 (III.21.) önkormányzati rendelet szerint értékesítésre meghirdeti.

Írányár: 1.500.000,-Ft, mely áfa mentes. Az ingatlan nem építési telek!

A pályázatok beérkezési határideje: 2024. június 3.

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására az irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezését követően haladéktalanul

A bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank NyRt-nél vezetett 11747068-15421340-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

Az adásvételi szerződés a legmagasabb érvényes vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. §-a, és a **természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Tv. 68.§-a** szerint a magyar államot **minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg**. Amennyiben az állam él az elővásárlási jogával, úgy az erről szóló értesítés Önkormányzathoz történő érkezését követő 8 napon belül a nyertes ajánlattevő bánatpénze kamat nélkül visszafizetésre kerül.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése és a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés megkötésének határideje a döntés kézhezvételét követő 15 napon belül.

A vételárat a magyar államot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozatot (amennyiben a Magyar Állam nem él az elővásárlási jogával) követően megküldött értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül kell egy összegben megfizetni. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A pályázat eredménytelen, ha az ajánlati ár nem éri el az irányárat.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához a kötöttségét kizárja.

A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik, illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Fodor Sándor Polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

Szentgotthárd, 2024. május 16.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-35/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 16-án 16:30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő, Apátistvánfalva 227/1 hrsz.-ú, 1250 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan mezőgazdasági célú bérbeadásához - arra Mesics László [REDACTED] sz. alatti lakossal történő mezőgazdasági haszonbérleti szerződés megkötéséhez határozott időtartamra, 5 évre **5.-Ft/m²/év áron**. Az Előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Fodor Sándor polgármester

Szentgotthárd, 2024. május 16.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-36/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 16-án 16:30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért azzal, hogy az Országos Szlovén Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez „Az apátistvánfalvi kultúrház és közösségi épület fejlesztése” címmel az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Apátistvánfalva, Fő u. 107. szám alatti ingatlanban. A pályázathoz önerő nem szükséges. A pályázati pénz felhasználása során a megvalósítani tervezett konkrét munkálatokról Apátistvánfalva Község Önkormányzatával előzetesen egyeztetni szükséges, és csak az önkormányzat által előzetesen jóváhagyott munkálatok kezdhetők el és végezhetők.

Felelős: Fodor Sándor polgármester
Dr. Dobos Adrienn projektmenedzser

Szentgotthárd, 2024. május 16.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző