

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-8/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **8/2024. képviselő-testületi határozata**

1. Apátistvánfalva Község Önkormányzatának képviselő – testülete Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29./A §-ban meghatározott kötelezettségére tekintettel az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek **a költségvetési évet követő három évre várható összegeit** a következők szerint határozza meg a költségvetési rendelet 13. számú mellékletben:

Saját bevétel: helyi adókból származó bevétel:	7.500.000 Ft
Magyarország gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvény	
10.§ (5) bekezdés szerint számított 50%:	3.750.000 Ft
Fizetési kötelezettség:	0 Ft

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29.§, 29/A.§ bekezdésben meghatározott kötelezettségére tekintettel az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek **a költségvetési évet követő három évre várható összegeit a rendeletben a 13. melléklet szerint határozza meg.**

2. Apátistvánfalva Község Önkormányzatának képviselő – testülete a 2024. évben előzetes adatszolgáltatást **adósságot keletkeztető ügylethez kérelmet NEM nyújt be.**

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-9/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **9/2024. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanács 2023. évben folytatott tevékenységről szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-10/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Apátistvánfalva Község Önkormányzatának **2024. évi közművelődési alapszolgáltatási tervét** az előterjesztés 1. számú melléklete szerint megismerte és jóváhagyja.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: Fodor Sándor polgármester

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2024. képviselő-testületi határozata

- 1.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2024. március 01. naptól Apátistvánfalva Önkormányzata a vegyes háziorvosi körzet ellátásáról helyettesítés útján gondoskodik mindaddig, amíg a körzet ellátására az önkormányzat egészségügyi ellátási (vállalkozási) szerződést nem köt egy háziorvossal/ vállalkozó háziorvossal.

A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal feladata az Apátistvánfalvai vegyes háziorvosi körzet működési engedélyének beszerzéséhez szükséges dokumentumok eljuttatása a Vas Vármegyei Kormányhivatal Körmendi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály számára, illetve az Apátistvánfalvai vegyes háziorvosi körzet finanszírozása érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK) számára történő megküldése haladéktalanul.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

Dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

- 2.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalvai vegyes háziorvosi körzet helyettesítésének idejére 2024. március 01. időponttól engedélyezi az Önkormányzat alkalmazotti létszámának 1 fővel történő bővítését azzal, hogy az engedélyezett 1 fő a vegyes háziorvosi körzetben 8 órában egészségügyi jogviszonyban látja el az asszisztensi feladatokat. Továbbá a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a helyettesítéshez szükséges megállapodások megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

- 3.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalvai vegyes háziorvosi körzet helyettesítésének idejére 2024. március 01. időponttól elfogadja az Előterjesztés 2. számú melléklete szerinti megbízási szerződéseket Dr. Nagypál Judittal és Dr. Temesi Sándor háziorvosokkal és felhatalmazza Fodor Sándor polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: 2024. március 01.

Felelős: Fodor Sándor polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások

- 4.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert

és a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a háziiorvosi **körzet betöltése** érdekében hirdesse meg az Apátistvánfalvai vegyes háziiorvosi körzetet.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fodor Sándor polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

- 5.) Apátistvánfalva Önkormányzatának képviselő – testülete az Apátistvánfalva – Kétvölgy – Orfalu Községi Önkormányzatok közötti együttműködési megállapodást az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt szövegezéssel fogadja el 2024. március 01. napjától.

Határidő: az aláírásra 2024. március 01.

Felelős: Fodor Sándor Polgármester

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-12/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **12/2024. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy Apátistvánfalva Községi Önkormányzat pályázatot nyújt be a Szlovénia-Magyarország Interreg Program 2021-2027 (IP SI-HU) pályázati kiírás KeepItDark projekt „Turista pihenőhelyek kialakítása Apátistvánfalván” címmel.

A pályázathoz szüksége önerőt 1.041.031,- Ft összegben a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Fodor Sándor polgármester
Kozó-Németh Eszter projektmenedzser
Határidő: 2024. január 19.

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-13/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országos Szlovén Önkormányzatnak az „Apátistvánfalvi Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda vagyonelemeinek tárgyévi használata” tárgyában készített 2023. évi beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-14/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **14/2024. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosulásai miatt Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 10/2018.(VIII.16.) **önkormányzati rendeletének jogharmonizációs módosítási eljárását kezdeményezi** a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet eljárásrendi szabályai szerint és megbízza a polgármestert az eljárás lefolytatására.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Kiss Gábor városi főépítész

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-15/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Apátistvánfalva 71/5 helyrajzi számú, 5888 m² területű beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant az **önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013 (III.21.) önkormányzati rendelet** szerint értékesítésre meghirdeti. Az ingatlant az Önkormányzat beépítési kötelezettséggel hirdeti meg, az ingatlanra öt éven belül kell lakóházat építeni.

Irányár: **5.000.000,-Ft, mely 27 % áfa-t tartalmaz.**

A pályázatok beérkezési határideje: 2024.03.05.

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására az irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezését követően haladéktalanul.

A bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank NyRt-nél vezetett 11747068-15421340-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

Az adásvételi szerződés a legmagasabb érvényes vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. §-a, és a **természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Tv. 68.§-a** szerint a magyar államot **minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.** Amennyiben az állam él az elővásárlási jogával, úgy az erről szóló értesítés Önkormányzathoz történő érkezését követő 8 napon belül a nyertes ajánlattevő bánatpénze kamat nélkül visszafizetésre kerül.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése és a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés megkötésének határideje a döntés kézhezvételét követő 15 napon belül.

A vételárat a magyar államot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozatot (amennyiben a Magyar Állam nem él az elővásárlási jogával) követően megküldött értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül kell egy összegben megfizetni. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A pályázat eredménytelen, ha az ajánlati ár nem éri el az irányárat.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához a kötöttségét kizárja.

A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik, illetve, ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Fodor Sándor Polgármester, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-16/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Apátistvánfalva 016/28 helyrajzi számú 4397 m² területű, rét művelési ágú, 1,14 Ak értékű külterületi ingatlant az **önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013 (III.21.) önkormányzati rendelet** szerint értékesítésre meghirdeti.

Irányár: **4.800.000,-Ft.**

A pályázatok beérkezési határideje: 2024. 03.05.

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására az irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezését követően haladéktalanul

A bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank NyRt-nél vezetett 11747068-15421340-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

Az adásvételi szerződés a legmagasabb érvényes vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. Az adás-vételi szerződés megkötésének határideje a döntés kézhezvételét követő 15 napon belül.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése és a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

A vételárat egy összegben, az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet alapján az elővásárlásra jogosult jognyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő lejártát követő 15 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat OTP Bank NYRt-nél vezetett **11747068-15421340** számú bankszámlára, amennyiben a megadott határidőn belül elővásárlásra jogosulttól jognyilatkozat nem érkezett.

A határidő elmulasztása jogvesztő!

A pályázat eredménytelen, ha az ajánlati ár nem éri el az irányárat.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához a kötöttségét kizárja.

A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik, illetve, ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Fodor Sándor Polgármester, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/17-17/2024

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15-én 15:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalva 71/2 helyrajzi számú 2895 m² területű beépítetlen terület megnevezésű az Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi ingatlant értékesítésre kijelöli. Az ingatlan eladási árát forgalmi értékbecslés alapján határozza meg.

Határidő: a közlésre azonnal, értékbecslés azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

Szentgotthárd, 2024. február 15.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző