



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/23-3/2025

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 17-én 15:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Kultúrház nagyterme,
Apátistvánfalva, Fő út 107.

Jelen vannak: Trajbár Edit polgármester,
Németh Szabolcs alpolgármester,
Császár Norbert képviselő,
Csurai Zsófia képviselő,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Kozó-Németh Eszter pályázati ügyintéző,
Molnárné Melczer Vivien jkv. vezető,

Igazoltan távol van: Soós László képviselő

Trajbár Edit polgármester, az ülés levezető elnöke megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A Képviselő-testület határozatképes 4 fővel.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat 4 igen -0 tartózkodás - 0 nem szavazattal elfogadta, az alábbiak szerint tárgyalja meg:

1./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva Községi Önkormányzatának 2024-2029. évi gazdasági programja.
Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

2./ Napirendi pont:

Az apátistvánfalvi Közösségi Ház felújításának támogatása (IV. ütem).
Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

3./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva Fő u. 107. ingatlan Társasházi alapító okiratának 1. számú módosítása
Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

4./ Napirendi pont:

KAP- Külterületi utak felújítása - Pályázati lehetőség.

Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

5./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva 0108/7 hrsz-ú ingatlan felajánlása.

Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

6./ Napirendi pont:

Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése.

Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

1./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva Községi Önkormányzatának 2024-2029. évi gazdasági programja.
Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

Trajbár Edit: A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól. Összefoglaltuk a célokat, feladatokat. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2025. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Apátistvánfalva Községi Önkormányzatának 2024-2029. évi társadalmi - gazdasági programját az Előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Trajbár Edit

2./ Napirendi pont:

Az apátistvánfalvi Közösségi Ház felújításának támogatása (IV. ütem).
Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

Trajbár Edit: 8.000.000, - Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült az Önkormányzat. Az elnyert támogatást az épület körüli vízelvezetés megoldására, valamint főzőhelyiség kialakítására fordíthatjuk. A beszerzési eljárásban az ajánlattételre felkért szervezetből három szervezet nyújtotta be ajánlatát. Javaslom a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Musits Építőipari Bt. ajánlatának elfogadását. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az *apátistvánfalvi Közösségi Ház felújításának támogatása*” elnevezésű beszerzési eljárásban a **Főzőhelyiség kialakítása** tárgyban adott ajánlatok közül a **Musits Építőipari Bt. (9919 Csákánydoroszló, Fő út 126.) által adott ajánlatot mint legalacsonyabb ajánlatot hirdeti ki az eljárás nyertesének – melynek összege 2.202.896,- + ÁFA, br 2.797.678.- Ft;**

az **Épület körüli vízelvezetés** tárgyban adott ajánlatok közül a **Musits Építőipari Bt. (9919 Csákánydoroszló, Fő út 126.) által adott ajánlatot mint legalacsonyabb ajánlatot hirdeti ki az eljárás nyertesének – melynek összege 4.097.064,+ ÁFA, bruttó 5.203.271-Ft.**

A pályázat megvalósításához szükséges **949,- Ft önerőt** a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodások aláírására.

Határidő: a szerződéskötésre azonnal
Felelős: Trajbár Edit polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi vezető

3./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva Fő u. 107. ingatlan Társasházi alapító okiratának 1. számú módosítása
Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

Trajbár Edit: A beruházás megvalósítása során az önkormányzat a kultúrház megnevezésű ingatlant bővítette. Az épület társasház, és ezért a társasházi alapító okirat módosítása is szükséges, melyet a jóvá kell hagynunk. Kérem a határozati javaslat elfogadását, szavazás következik.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az apátistvánfalvi 90 hrsz-ú, természetben Apátistvánfalva Fő út 107. sz. alatti ingatlan Társasháztulajdont Alapító Okirat 1. számú módosítását az Előterjesztés 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza Trajbár Edit polgármestert annak aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: Trajbár Edit polgármester

4./ Napirendi pont:

KAP- Külterületi utak felújítása - Pályázati lehetőség.
Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

Trajbár Edit: Eszter foglalkozik ezzel a pályázattal, lehetőségünk van kérdezni tőle.

Kozó-Németh Eszter: Az előterjesztésben még nem szerepeltek számok, mert a tervező még dolgozott, a tervdokumentációt csütörtökön kaptuk meg. A tervdokumentáció a 06 hrsz-ú útra vonatkozik, 1616 m hosszban. Az út felújításának költsége 59.801.775,-Ft, nettó 60 millió Ft alatt nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. A projekt költségvetése összesen 77.597.554,- Ft, az igényelt támogatás összege 73.800.142,- Ft.

Németh Szabolcs: Az út teljes hosszára vonatkozik a felújítás?

Kozó-Németh Eszter: Igen, a teljes hosszra. Holnap van a pályázat benyújtási határideje, szükséges hozzá a Testület határozata.

Trajbár Edit: Köszönjük. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Apátistvánfalva Község Önkormányzata az előterjesztésben meghatározottak szerint pályázatot nyújtson be a „Külterületi utak fejlesztése”, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra a Fő út 06 hrsz-ú szakaszának fejlesztésére vonatkozóan „Apátistvánfalva Fő út 06 hrsz-ú önkormányzati út felújítása” címmel. A projekt összes elszámolható költsége **77.597.554,- Ft**, ebből az igényelt támogatás összege **73.800.142,- Ft**.

Kedvező elbírálás esetén Apátistvánfalva Községi Önkormányzat biztosítja a **3.797.413,- Ft** önerőt a 2025. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Trajbár Edit polgármester
Kozó-Németh Eszter projektmenedzser
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.
Kovács Ágnes pénzügyi vezető

5./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva 0108/7 hrsz-ú ingatlan felajánlása.

Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

Trajbár Edit: Öt tulajdonostárs kezdeményezte, hogy tulajdoni részarányukat ajándékozás címén az Önkormányzat javára felajánlják. Az ingatlan mérete és az átvétellel járó ügyvédi és földhivatali átvezetéssel járó költségek miatt nem célszerű az ajándékozás elfogadása. Nem javaslom a felajánlás elfogadását, kezdeményezzük inkább a magyar állam részére történő önkormányzati tulajdonrész felajánlását. Kérem a határozati javaslat elfogadását, szavazás következik.

A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2025. képviselő-testületi határozata**

1./ Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Doncsecz Ferencné 9982 Apátistvánfalva [REDACTED] és további 4 tulajdonostársa felajánlását - melyben az Apátistvánfalva 0108/7 hrsz-ú, 54 m2 területű, fásított terület megnevezésű ingatlanban lévő 2440/5600 tulajdoni részarányukat ajándékozás címén Apátistvánfalva Község Önkormányzata részére felajánlották - **nem fogadja el.**

2./ Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalva 0108/7 hrsz-ú, 54 m2 területű, fásított terület megnevezésű ingatlanban lévő 2736/5600 tulajdoni részarányát az ingatlanban 424/5600 tulajdoni részaránnyal rendelkező tulajdonostárs, a Magyar Állam (tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet: Nemzeti Földügyi Központ) részére

közös tulajdon megszüntetése jogcímen könyv szerinti bruttó értéken, 2000.-Ft összegért felajánlja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanrész felajánlásával kapcsolatos nyilatkozat megtételére és a szükséges Megállapodás/szerződés aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Trajbár Edit polgármester

6./ Napirendi pont:

Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése.

Előterjesztő: Trajbár Edit Polgármester

Trajbár Edit: Támogatjuk Knob Ernő r. alezredes, rendőrségi főtanácsos kinevezését a Körmenyi Rendőrkapitányság vezetőjévé. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2025. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Knob Ernő r. alezredes, rendőrségi főtanácsos kinevezését a Körmenyi Rendőrkapitányság vezetőjévé.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Trajbár Edit polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülést 15:15 órakor bezárja.

K. m. f.

Trajbár Edit
polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző