



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/33-10/2022

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 12-én 15:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Kultúrház nagyterme,
Apátistvánfalva, Fő út 107.

Jelen vannak: Fodor Sándor polgármester,
Trajbár Edit alpolgármester,
Soós László képviselő,
Trájber Éva Márta képviselő,
Németh Szabolcs képviselő,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Kovács Ágnes pénzügyi vezető,

Molnárné Melczer Vivien jkv. vezető

Fodor Sándor polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A képviselő-testület határozatképes 5 fővel.

Javasolja, hogy a Képviselő-testülete vegye fel a nyílt napirendek közé az „*Kultúrház felújításának II. ütemére támogatási kérelem benyújtása.*” című előterjesztést.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete sürgősségi indítványként felveszi a nyílt napirendek közé az „*Kultúrház felújításának II. ütemére támogatási kérelem benyújtása.*” című előterjesztést.

1./ Napirendi pont:

A 2023. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

2./ Napirendi pont:

Szilárd hulladékokkal kapcsolatos rendelet hatályon kívül helyezése.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

3./ Napirendi pont:

Az anyakönyvi eljárásról, az egyes anyakönyvi és családi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 8/2013. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

4./ Napirendi pont:

Beszámoló Apátistvánfalva Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

5./ Napirendi pont:

Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028..

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

6./ Napirendi pont:

Takarítói álláshely betöltése.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

7./ Napirendi pont:

Kultúrház nyílászárók cseréjéhez önkormányzati hozzájárulás.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

8./ Napirendi pont:

Döntés térítés nélkül kapott vagyon elfogadásáról.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

9./ Napirendi pont:

Szabályozási terv tervi elemeinek kötelező időszakos felülvizsgálata.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

10./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva belterület 72/1 hrsz.-ú ingatlan(rész) értékesítése.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

11./ Napirendi pont:

Kultúrház felújításának II. ütemére támogatási kérelem benyújtása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

1./ Napirendi pont:

A 2023. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: A költségvetési rendeleten át kell vezetni az év közbeni változásokat így a rendeletmódosításra szükség van. Kérem a rendelet módosításának elfogadását. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (X. 13.) önkormányzati rendeletét, Apátistvánfalva Községi Önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 1/2023 (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2./ Napirendi pont:

Szilárd hulladékokkal kapcsolatos rendelet hatályon kívül helyezése.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: Megszűnt a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége, azt az állam vette át. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (X. 13.) önkormányzati rendeletét, a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 3/2014.(I.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

3./ Napirendi pont:

Az anyakönyvi eljárásról, az egyes anyakönyvi és családi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 8/2013. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Dr. Dancsecs Zsolt: A díjakat legutóbb 2016. februárjában emelte meg a Képviselő-testület, felmerült az igény azok rendezésére. A változásokat követnie kell az áraknak.

Trajbár Edit: A miénk megegyezik a szentgotthárdi díjakkal?

Dr. Dancsecs Zsolt: Igen.

Fodor Sándor: Kérem, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot és a rendelet módosítását. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2023. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról, az egyes anyakönyvi és családi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 8/2013. (VI. 24.) önkormányzati rendelet által szabályozott anyakönyvi események kapcsán, amennyiben a szolgáltatást igénybe vevők kérik, akkor az eseményhez gyertyát és anyakönyvi borítót beszerzési áron biztosít. Ezt a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal számlájára kell megfizetni az anyakönyvi eseményre vonatkozó kérelem benyújtásával egyidejűleg, számla ellenében.

A Képviselő-testület jelen határozata meghozatalával egyidejűleg hatályon kívül helyezi az 5/2016. (II. 19.) képviselő-testületi határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

ügyfelek tájékoztatásáért: anyakönyvvezetők

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (X. 13.) önkormányzati rendeletét, az anyakönyvi eljárásról, az egyes anyakönyvi és családi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 8/2013. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4./ Napirendi pont:

Beszámoló Apátistvánfalva Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2023. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót megismerte, és elfogadja az abban foglaltakat.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

5./ Napirendi pont:

Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028..

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Törvény írja elő a települési önkormányzatok számára, a helyi esélyegyenlőségi program elkészítését, a programban helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok helyzetéről. Van kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-a előírásainak megfelelően elkészített, Apátistvánfalva község 2023-2028. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját (HEP) és annak Intézkedési Tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

6./ Napirendi pont:

Takarítói álláshely betöltése.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: A hirdetésben megjelölt határidőig 2 fő jelentkezett, Szabó Szilvia és a feleségem Fodor Sándorné. Volt még egy jelentkező, aki határidőn túl adata be a pályázatát, értesítettük, hogy szeptember 15-ig kellett volna a pályázatot beadni.

Trajbár Edit alpolgármester asszonyt kérem a napirendi pont levezetésére, érintett vagyok az előterjesztésben, ezért kérem a szavazásból való kizárásomat.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással Fodor Sándor polgármestert kizárta a szavazásból. A Képviselő-testület határozatképes 4 fővel.

Trajbár Edit: Fodor Sándorné helyi, már ellátta ezt a feladatot.

Trájber Éva Márta: Fodor Sándornét javaslom én is.

Trajbár Edit: Kérem az elfogadását, szavazás következik.

A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő - testülete Fodor Sándorné, 9982 Apátistvánfalva, [REDACTED] alatti lakossal 2023.10.24. napjától határozatlan időre, 3

hónapos próbaidő kikötésével részmunkaidős (heti 20 órás) munkaszerződést köt takarító munkaköri feladatok ellátása céljából. A Képviselő - testület Fodor Sándorné részére havonta a mindenkori bruttó minimálbérnek a részmunkaidővel arányosan megállapított összegét biztosítja 2023.10.24 napjától személyi alapbérként bruttó 116.000- Ft/hó összegben. A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert a munkaszerződés elkészítésével és aláírásával.

Határidő: 2023.10.24.

Felelős: a határozat közléséért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

7./ Napirendi pont:

Kultúrház nyílászárók cseréjéhez önkormányzati hozzájárulás.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: A Faluszépítő és Hagyományőrző Egyesület megkeresésemre pályázatot adott be a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez, a kultúrház ablakainak kicserélésére. Magyarország Kormánya 4.500.000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosított az ablakok cseréjére. A legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Csonka Balázs EV.-val köt vállalkozói szerződést a munka elvégzésére az Egyesület, egyúttal kérte, hogy az önkormányzat 146.208 Ft-tal járjon hozzá a munka költségeihez, mivel nincs fedezete a támogatásként kapott 4,5 millió Ft feletti összegre. A műemlékvédelmi előírás szerint ablaktokok külső felületének világos tölgy színűnek kell lenni, energetikai szempontból pedig az üvegeknek 3 rétegűeknek. Az Egyesület ezzel az összeggel nem rendelkezik, viszont a munkát most egyben kellene elvégezni. Tehát ennek a költségeit is az önkormányzatnak kell biztosítania. Kérem az elfogadását, szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2023. képviselő-testületi határozata

- 1.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő – testülete az Apátistvánfalvai Faluszépítő és Hagyományőrző Egyesület részére egyszeri 146.208 Ft (azaz Egyszáznegyvenhat-ezer Kettőszáznyolc forint) támogatást biztosít a „Nemzetiségi célú energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatása” megnevezésű pályázatban vállalt munkálatok költségeinek fedezésére. A támogatás kizárólag „Nemzetiségi célú, energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatása” címen beadott pályázat önrészeként használható fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

- 2.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő – testülete támogatást biztosít az Apátistvánfalvai Faluszépítő és Hagyományőrző Egyesület részére az 1. pontban megjelölt munkálatokon túlmenően az ablakokon szükséges következő munkálatok

költségeinek fedezéséhez: az ablaktokok külső felületének világos tölgy színűre festéséhez, és az ablakok három rétegűvé tételéhez A támogatás mértéke bruttó 1.568.188 Ft (azaz Egymillió-Ötszázhatvannyolcezer - Egyszáznyolcvannyolc forint). A Képviselő – testület megbízza Fodor Sándor polgármestert a támogatási szerződés előkészítésével és megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

8./ Napirendi pont:

Döntés térítés nélkül kapott vagyon elfogadásáról.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Dobronak Község Polgármestere ingyenesen szeretné egy magyarországi szlovének lakta településnek átadni a színházukban már nem használatos székeket. Trajbár Edit alpolgármester elment megtekinteni. Nem sok lehetőségünk volt az előkészítésre mert a feltétel volt a székek azonnali elszállítása. Augusztus 25-én a színházi székeket elhoztuk, a kultúrházban és ravatalozóban kerültek elhelyezésre. Szállítási költség 98.044,-Ft volt. Az átvett vagyon 37 db három székből álló vasvázás színházi szék. Becsült értéke: 5.000 Ft / ülőhely. Az idő rövidsége miatt utólag kérem a testületet döntését. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2023. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a Dobronak Község Önkormányzatától térítés nélkül köszönettel átvesz 37 db három ülőhelyes vasvázás színházi széket, melyet Dobronak Község Önkormányzata ingyenesen ajánlott fel. Az átvett vagyontárgyak becsült értéke 555.000 Ft. A székek az apátistvánfalvi kultúrházban, a ravatalozóban és a volt körjegyzőség épületében kerülnek elhelyezésre. A képviselő – testület megbízza Fodor Sándor polgármestert, hogy az átvett vagyon önkormányzati vagyonelemtárba vételére intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

9./ Napirendi pont:

Szabályozási terv tervi elemeinek kötelező időszakos felülvizsgálata.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Szabályozáson jelen pillanatban nem kívánunk változtatni, kérem a határozati javaslat elfogadását. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2023. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő testülete Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 27. § (2) bekezdése alapján Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2007. (XII. 17.) önkormányzati rendeletét a helyi építési szabályzataról felülvizsgálta és az abban írtakat közérdekű elrendelési indokkal további hét évig fenntartja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Fodor Sándor Polgármester

10./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva belterület 72/1 hrsz.-ú ingatlan(rész) értékesítése.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Az ingatlan értékbecslését a VÉ-KO Invest Kft.-vel elkészítette. Szerintem túlzó az értékbecslési ár. Beszéltem a Gergőékkel, azt mondták, hogy 7,5 millió Ft-nál többet nem fognak tudni adni. Készítettem egy saját becslést, hogy mennyi lehet az ingatlan értéke, az eddigi értékesítéseink alapján 11.333.452,-Ft, ha összehasonlítást végzek, akkor azt mondom kedvező ár arra a területre. Ha meghirdetjük eladásra, akkor ennél olcsóbban ne, ez a minimum.

Trajbár Edit: Megcsinálhatjuk azt, hogy visszalépünk?

Dr. Dancsecs Zsolt: Még vissza lehet lépni hiszen meghirdetés még nem történt – egyszerűen nem írjuk ki a pályázatot.

Németh Szabolcs: Nekünk most erre a pénzre nincs szükségünk, ha a Gergőék nem tudják megvenni, akkor nem hirdetném meg. Csak miattuk lett az értékbecslés, nem akartuk eladni. Ne hirdessük meg, nincs értelme.

Trajbár Edit: Igaza van a Szabolcsnak, nekünk jelenleg ez a pénz nem kell minden áron.

Fodor Sándor: Területet, ha nem muszáj ne adjunk el. Én is azt javaslom, hogy ne adjuk el. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2023. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Apátistvánfalva, belterület 72/1 hrsz.-ú kivett rét művelési ágú, 2 ha 633 m² területű ingatlanban lévő 18861/21019 arányú tulajdoni illetőségét az előzetes állásfoglalásával ellentétben egyelőre nem hirdeti meg értékesítésre.

Határidő: a közlésre azonnal,
Felelős: Fodor Sándor polgármester

11./ Napirendi pont:

Kultúrház felújításának II. ütemére támogatási kérelem benyújtása.
Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Lehetőség nyílt egy újabb egyedi támogatási kérelem benyújtására az apátistvánfalvi kultúrház felújításának II. ütemére. Javaslom, hogy nyújtsuk be a támogatási kérelemet. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szlovén Rába-Vidék Térségfejlesztési Program keretében az Apátistvánfalvi Közösségi Ház felújításának II. üteme címmel egyedi támogatási kérelmet nyújt be a Miniszterelnökséghez az Apátistvánfalva, Fő u. 107. alatti Kultúrház épülete homlokzati szigetelésének, fűtőkorszerűsítésének és a nagyterem ajtaja cseréjének biztosítására. A keret nagyságrendileg bruttó 20 millió Ft. A Képviselő – testület felhatalmazza Fodor Sándor polgármestert a szükséges dokumentumok elkészítésére és benyújtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Fodor Sándor polgármester
Dr. Dobos Adrienn pályázati koordinátor

Egyebek:

Fodor Sándor: Személyi térítési díjakról beszéltünk, hogy mi legyen. Jó szándékom jeléül értesítettem a gondozottakat, hogy szeptember 1-től a Nádasdi Központnak kell fizetniük a személyi térítési díjukat. Az Önkormányzat a szociális rendeletnek megfelelően támogatásban tudja részesíteni őket a testület által elfogadott 350 Ft/gondozási óra mértékben.

Trajbár Edit: Felül kell vizsgálni az egészet, 9 emberre nem mehet el a szociális keret harmada. Többszörösére emelkedett a térítési díj. Azt támogassuk, aki tényleg rászorul.

Fodor Sándor: Mikulás, Falu Karácsonyról is beszélünk kell. Hol legyen? Mikulást megtartsuk?

Trajbár Edit: Igen.

Fodor Sándor: Kisbuszra azt mondtuk, hogy nem adjuk oda senkinek. Jelenleg van két kérelem. Ha megy, ha nem megy akkor is jelentkeznek a busz költségei, ugyanúgy tönkre fog menni.

Németh Szabolcs: Akkor adjuk oda.

Trajbár Edit: Legközelebb nem lesz megcsináltatva.

Trájber Éva Márta: Temetőben az alsó kapu le van szakadva.

Fodor Sándor: Köszönöm a jelzést. Még egy dolog: a szennyvíztisztítókkal továbbra is sok gond van, de megoldjuk.

Fodor Sándor polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülést 16:00 órakor bezárja.

K. m. f.

Fodor Sándor
polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző