



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/16-7/2024

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 17-én 15:30 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Kultúrház nagyterme,
Apátistvánfalva, Fő út 107.

Jelen vannak: Fodor Sándor polgármester,
Trajbár Edit alpolgármester,
Németh Szabolcs képviselő,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Kovács Ágnes pénzügyi vezető,

Molnárné Melczer Vivien jkv. vezető

Igazoltan távol van: Trájber Éva Márta képviselő,
Soós László képviselő

Fodor Sándor polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A képviselő-testület határozatképes 3 fővel.

Javasolja, hogy a Képviselő-testülete vegye fel a nyílt napirendek közé az „A közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése Apátistvánfalván. valamint „Kommunális dolgozó munkakör betöltésével kapcsolatos intézkedések.” című előterjesztést.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2024. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete sürgősségi indítványként felveszi a nyílt napirendek közé az „A közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése Apátistvánfalván.” valamint „Kommunális dolgozó munkakör betöltésével kapcsolatos intézkedések.” című előterjesztést.

1./ Napirendi pont:

A 2024. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

2./ Napirendi pont:

Beszámoló a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi szakmai tevékenységéről.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

3./ Napirendi pont:

Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

4./ Napirendi pont:

„A közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése Apátistvánfalván” című 9/2024/JRU2 sorszámú pályázat – körjegyzőség II. ütem.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

5./ Napirendi pont:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/ felújítása” MFP-UHJ/2024 programra pályázat benyújtása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

6./ Napirendi pont:

Az Apátistvánfalvi vegyes háziorvosi körzet asszisztens pozíciójának helyettesítése.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

7./ Napirendi pont:

Vállalkozói szerződés kötése önkormányzati területek kaszálására.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

8./ Napirendi pont:

Falunap finanszírozása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

9./ Napirendi pont:

Ingatlanértékesítés, Apátistvánfalva 71/2 hrsz.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

10./ Napirendi pont:

A közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése Apátistvánfalván.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

11./ Napirendi pont:

Kommunális dolgozó munkakör betöltésével kapcsolatos intézkedések.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

1./ Napirendi pont:

A 2024. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: Ami újként szerepel benne a háziorvosi szolgálat finanszírozása. Van ezzel kapcsolatos kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (VI. 18.) önkormányzati rendeletét, Apátistvánfalva Község Önkormányzatának 2024.évi költségvetéséről szóló 1/2024 (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2./ Napirendi pont:

Beszámoló a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi szakmai tevékenységéről.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: Tartalmas beszámolót kaptunk. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről és a hatósági feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért dr. Dancsecs Zsolt jegyző

3./ Napirendi pont:

Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Támogatjuk Knob Ernő r. alezredes, rendőrségi főtanácsos kinevezését. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Knob Ernő r. alezredes, rendőrségi főtanácsos kinevezését a Körmenyi Rendőrkapitányság vezetőjévé.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

4./ Napirendi pont:

„A közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése Apátistvánfalván” című 9/2024/JRU2 sorszámú pályázat – körjegyzőség II. ütem.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: A Magyarországi Szlovének Szövetsége 2024.05.16-i tájékoztatása szerint a pályázata támogatásban részesült, ez az igényelthez képest csökkentett támogatást jelent. Arról kell döntenünk, hogy változatlan tartalom és költségvetés mellett vállaljuk a magasabb önerőt. A közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése 680.800,- Ft/ 1.727,26,- EUR önerőt biztosítunk a 2024. évi költségvetés terhére. Kérem az elfogadását, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarországi Szlovének Szövetsége által a Magyarországon élő autochton szlovén nemzeti közösség által lakott területen turisztikai célú beruházások és helyi termékek fejlesztésének ösztönzésének támogatása – 2.1 célterület II. ütemében támogatott „A közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése” című 9/2024/JRU2 sorszámú pályázat megvalósításához **680.800,- Ft/ 1.727,26,- EUR önerőt biztosít** a 2024. évi költségvetés terhére.

Felelős: Fodor Sándor polgármester

Kozó-Németh Eszter projektmenedzser

Határidő: folyamatos

5./ Napirendi pont:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/ felújítása” MFP-UHJ/2024 programra pályázat benyújtása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: A Miniszterelnökség pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatok részére utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére. Korábban is pályáztunk már, kétszer sikertelenül a Fő út 06 hrsz. szakaszának felújítására, a korábbi tervek átgondolásával, kiegészítésével, frissítésével

tudnánk új pályázatot benyújtani a mostani kiírásra. Az idei évben is pályázni szeretnénk, tervezett költségvetés max. 40 millió Ft. A pályázathoz önerő nem szükséges. Kérem szavazzunk róla.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2024. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyetért** azzal, hogy Apátistvánfalva Községi Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/ felújítása” MFP-UHJ/2024 programra „Apátistvánfalva Fő út 06 hrsz.-ú önkormányzati út felújítása” tárgyban. A pályázathoz önerő nem szükséges.

Felelős: Fodor Sándor polgármester
Kozó-Németh Eszter projektmenedzser
Határidő: 2024. július 12

6./ Napirendi pont:

Az Apátistvánfalvi vegyes háziiorvosi körzet asszisztens pozíciójának helyettesítése.
Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Most, hogy a háziiorvosi asszisztensi feladat szervezése az önkormányzathoz kerül, foglalkoznunk kell a helyettesítéssel is. Az asszisztensi helyettesítésre is megoldást kell találni. Hasonló helyzetben lévő Vasszentmihály Község Önkormányzatával közösen találtunk megoldást. Mindkét önkormányzat alkalmaz asszisztent, ők fogják egymást helyettesíteni, ehhez kell egy külön megállapodás a két önkormányzat között. Elfogadásra javaslom a határozati javaslatot. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2024. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának képviselő – testülete az Apátistvánfalva – Vasszentmihály Község Önkormányzata közötti az Apátistvánfalvi vegyes háziiorvosi körzet asszisztens pozíciójának helyettesítése ügyében előterjesztett együttműködési megállapodást az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szövegezéssel fogadja el 2024. július 01. napjától.

Határidő: az aláírásra 2024. július 1.
Felelős: Fodor Sándor Polgármester

7./ Napirendi pont:

Vállalkozói szerződés kötése önkormányzati területek kaszálására.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: A kommunális dolgozói álláshelyre pályázatot hirdettünk meg, de jelentkező nem volt. Jelen esetben a kommunális dolgozói álláshelyre írtunk ki pályázatot, lesz is jelentkező július 15-nél előbb nem tud munkába állni. Sok munka van, a kaszálási feladatok ellátása a legsürgősebb. Csapláros Károly egyéni vállalkozó, 10 Ft/ m² áron vállalta a munkák elvégzését, a fűnyíró traktorral végezhető munkákhoz igénybe veszi az önkormányzat fűnyíró traktorját, de az üzemanyagot ő biztosítja. Minden egyéb módon végzendő munkához a saját eszközeit és üzemanyagát használja. A munkát csak utasítására kezdi meg. Kérem a határozati javaslat elfogadását, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csapláros Károly () egyéni vállalkozót megbízza Apátistvánfalva Község területén a temető, a templom előtti terület (Fő tér), a labdarúgó pálya kaszálással, fűnyírozással kapcsolatos feladatok elvégzésével – az előterjesztésben írtak figyelembevételével. A Képviselő – testület felkéri Fodor Sándor polgármestert, hogy Csapláros Károssal a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

8./ Napirendi pont:

Falunap finanszírozása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Falunap idén is megszervezésre kerül, amelynek vannak már látható költségei. Falunap költségeinek fedezetére 1.000.000 Ft-ot javaslok. Van ezzel kapcsolatosan kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2024. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő -testülete a 2024. évi apátistvánfalvai Falunap költségeinek fedezetére 1.000.000 forintot különít el. Fedezete a 2024. évi költségvetésben az „Egyéb szolgáltatások” között tervezve van. A képviselő-testület megbízza Trajbár Edit alpolgármestert, hogy a Falunap megszervezéséhez szükséges

szerződéseket kösse meg, a kifizetéseket rendezze, a rendezvény megtartását követően pedig az elszámolás elkészítésével a testületet tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Trajbár Edit alpolgármester

9./ Napirendi pont:

Ingatlanértékesítés, Apátistvánfalva 71/2 hrsz.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: A hirdetményt megjelent. Nagy Gábor adott be pályázatot, ajánlott vételár 1.500.000.-Ft, a bánatpénz befizetésre került, a pályázat érvényes. Van ezzel kapcsolatosan kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2024. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **Apátistvánfalva 71/2 helyrajzi számú, 2895 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant bruttó 1.500.000.-Ft vételáron** az érvényes vételi ajánlatot tevő pályázó **Nagy Gábor, 9982 Apátistvánfalva, [REDACTED] sz.** alatti lakos részére értékesíti, az Adásvételi szerződés megkötéséhez hozzájárul a 34/2024. sz. testületi határozattal elfogadott pályázati kiírásban szereplő feltételekkel. **A vételár ÁFA mentes.**

Az adás-vételi szerződés elkészítettése, a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének végső határideje a jelen döntés kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Határidő: a közlésre azonnal, szerződéskötésre a közlését követő 15 napon belül

Felelős: Fodor Sándor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

10./ Napirendi pont:

A közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése Apátistvánfalván.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: A beszerzési eljárásban az ajánlattételre felkért szervezetből, 3 szervezet nyújtotta be ajánlatát. A beérkezett árajánlatok az árajánlatkérésben előírtaknak megfelelnek. Javaslom a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Musits Építőipari Bt. ajánlatának elfogadását és vele kivitelezési szerződés aláírását. A megvalósításhoz szükség van műszaki ellenőrré is. Javaslom a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Vé-Ko Invest Beruházó és Kivitelező Kft. ajánlatának elfogadását és vele megbízási szerződés aláírását. Van ezzel kapcsolatosan kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2024. képviselő-testületi határozata**

1.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése Apátistvánfalván” című projekt tárgyában a kivitelezési feladatok ellátására beérkezett ajánlatok közül a Musits Építőipari Bt. (9919 Csákánydoroszló, Fő út 126.) ajánlatát fogadja el legfeljebb 5.150.908,- + ÁFA= bruttó 6.541.653,- Ft értékben. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: a szerződéskötésre azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

2.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közösségi szálláshely udvarának, környezetének rendezése Apátistvánfalván” című projekt tárgyában a műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok közül a Vé-Ko Invest Kft. (9970 Szentgotthárd, Árpád utca 2/1.) ajánlatát fogadja el legfeljebb 160.000,- + ÁFA= bruttó 203.200,- Ft értékben. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: a szerződéskötésre azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

11./ Napirendi pont:

Kommunális dolgozó munkakör betöltésével kapcsolatos intézkedések.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: A közzétett álláshirdetésre nem volt jelentkező, ezért újabb álláshirdetés közzétételét javasolom teljes munkaidős munkakörre meghirdetni. Van ezzel kapcsolatosan kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2024. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a ***Kommunális dolgozó munkakör betöltésével kapcsolatos intézkedések*** tárgyú Előterjesztés 1. számú melléklete szerint álláshirdetést tesz közzé kommunális dolgozói munkakör betöltésére. A hirdetést az alábbi helyeken kel közzétenni:

Teljes terjedelemben:

- <http://apatistvanfalva.hu/>

- <http://hivatal.szentgotthard.hu>
- helyben szokásos módon hirdetőtáblán

A hirdetés rövid kivonatát az előterjesztés 2. sz. melléklete alapján Szentgotthárd Város Önkormányzata facebook oldalán kell közzétenni.

Egyebek

Trajbár Edit: Az ingatlaneladásokból származó bevétel hova lett?

Fodor Sándor: A kultúrházi felújítások abból lettek fedezve, csinállok egy összesítő táblázatot róla.

Fodor Sándor polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülést 15:40 órakor bezárja.

K. m. f.

Fodor Sándor
polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző