



**Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Apátistvánfalva**  
Ap/33-1/2022

## ***J E G Y Z Ő K Ö N Y V***

***Készült:*** Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 26-án 15:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Kultúrház nagyterme,  
Apátistvánfalva, Fő út 107.

**Jelen vannak:** Fodor Sándor polgármester,  
Trajbár Edit alpolgármester,  
Soós László képviselő,  
Trájer Éva Márta képviselő,  
Németh Szabolcs képviselő,  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Kovács Ágnes pénzügyi vezető,

Molnárné Melczer Vivien jkv. vezető

**Meghívott vendég:** Csercsa Sándor lakos

***Fodor Sándor*** polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A képviselő-testület határozatképes 4 fővel.

**A Képviselő-testület a napirendi pontokat 4 igen -0 tartózkodás - 0 nem szavazattal elfogadta, az alábbiak szerint tárgyalja meg:**

**1./ Napirendi pont:**

Apátistvánfalva Község Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása.

**Előterjesztő:** Fodor Sándor Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

**2./ Napirendi pont:**

2023. évi Képviselő-testületi munkaterv elfogadása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**3./ Napirendi pont:**

Tájékoztató a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2022. évi tevékenységéről.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**4./ Napirendi pont:**

Kétvölgy Községi Önkormányzat csatlakozása a misejáráthoz, az Orfalu Községi Önkormányzattal kötött misejáráti megállapodás módosítása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**5./ Napirendi pont:**

Megállapodás a Lenti Hulladékkezelő Kft.-vel szennyvíziszap szállításáról.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**6./ Napirendi pont:**

A közösségi szervező béréhez való hozzájárulásról szóló megállapodás módosítása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**7./ Napirendi pont:**

Csercsa Sándor, Apátistvánfalva [REDACTED] szám alatti lakos területcsere és területbérlés kérelme.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**1./ Napirendi pont:**

Apátistvánfalva Község Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

*Németh Szabolcs képviselő 15:05 órakor megérkezik a Képviselő-testület ülésére. A Képviselő-testület határozatképes 5 fővel.*

**Fodor Sándor:** Sokkal nagyobb odafigyelésre, takarékosagra lesz szükségünk. Elfogadásra javaslom a határozati javaslatot és a rendelet módosítását. A rendelet elfogadásához minősített többség kell. Szavazás következik.

**A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának képviselő – testülete Apátistvánfalva Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséhez kapcsolódóan a következő döntéseket hozza:

1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29./A §-ban meghatározott kötelezettségére tekintettel az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek **a költségvetési évet követő három évre várható összegeit** a következők szerint határozza meg:

Saját bevétel: helyi adókból származó bevétel:	4.745.000 Ft
Magyarország gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (5) bekezdés szerint számított 50%:	2.372.500 Ft
Fizetési kötelezettség:	0 Ft

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29.§, 29/A.§ -ban meghatározott kötelezettségére tekintettel az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek **a költségvetési évet követő három évre várható összegeit a rendeletben a 13. melléklet szerint határozza meg.**

2. A 2023. évben előzetes adatszolgáltatást **adósságot keletkeztető ügylethez kérelmet NEM nyújt be.**

3. Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal **köztisztviselői illetményének** 2023. január 1. napjától történő megállapításánál egyetért az alábbival:

- az illetményalap legfeljebb 69.000 Ft lehet.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

**A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendeletét, Apátistvánfalva Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről.**

**2./ Napirendi pont:**

2023. évi Képviselő-testületi munkaterv elfogadása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**Fodor Sándor:** A munkaterv segíti az éves munkát, a testületi ülések tervezését. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 2023. évi munkatervét az Előterjesztés 1. számú melléklet szerint valamint megismerte és tudomásul veszi az Előterjesztés 2. számú melléklete szerinti **Tájékoztató egyes önkormányzati feladatok ellátásáról havi bontásban** című dokumentumban írottakat.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

**3./ Napirendi pont:**

Tájékoztató a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2022. évi tevékenységéről.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**Fodor Sándor:** Minden évben készült tájékoztató a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által végzett munkáról. Elfogadásra javaslom. Szavazás következik.

**A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2022. évben végzett tevékenységről szóló tájékoztatót megismerte és azt elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért: Fodor Sándor polgármester

#### **4./ Napirendi pont:**

Kétvölgy Községi Önkormányzat csatlakozása a misejáráthoz, az Orfalu Községi

Önkormányzattal kötött misejárat megállapodás módosítása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**Fodor Sándor:** Orfaluban és Kétvölgy községekben nincsen templom, így az ott élők is Apátistvánfalvához tartoznak. A misejáratot saját járművel látjuk el. Orfalu 2021. 04. 01. napjától igénybe veszi a szolgáltatást. Kétvölgy Község Önkormányzata jelezte, hogy 2023. február 01-től szeretné igénybe venni a misejárat szolgáltatást. Az önkormányzatoknak nem tartozik kötelező feladataik közé a járat finanszírozása, kifizetése a saját bevételekből történik. A megállapodás elfogadását követően a szállítás biztosítására fordított bérkötség kismértékben növekszik, de az önkormányzatok számára összességében háromfelé osztódik a bérkötség, így csökken. Kérem a határozati javaslat elfogadását, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentmisékre való eljutás elősegítése érdekében az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodás tervezetét elfogadja, az abban foglaltak szerint kell megszervezni a most csatlakozó Kétvölgy településen élők számára is az apátistvánfalvi templomban tartott szentmisékre történő szállítást. A polgármester a megállapodást ennek megfelelően írja alá.

Határidő: 2023.02.01.

Felelős: Fodor Sándor polgármester

#### **5./ Napirendi pont:**

Megállapodás a Lenti Hulladékkezelő Kft.-vel szennyvíziszap szállításáról.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**Fodor Sándor:** Ebben a községben kétféle szippantási feladat van, a megszokott szippantás a hagyományos szennyvíztárolóból és a szennyvíziszap elszállítása a házi kisberendezésekből. A szennyvíziszap hulladéknak minősül, másik törvény vonatkozik rá, a költségei is teljesen mások. A tervezet szerint az önkormányzat vállalja, hogy a megtelt tartályokat bejelenti a szolgáltatónak, a szolgáltatónak viszont csak az gazdaságos, ha összevárnak kb. 10 helyet. Elkezdtek ellenőrizni a berendezéseket, hogy mennyire vannak tele.

**Németh Szabolcs:** Az én tartályomba csurog bele az esővíz. Rosszul van összerakva, egyszer ezt már megcsinálták.

**Fodor Sándor:** A szolgáltató ígérete, hogy ha a testület elfogadja, akkor egy – két napon belül küldi a szükséges járműveket és személyzetet. Kérem a határozati javaslat elfogadását. Szavazás következik.

**A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**5/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának képviselő – testülete a tisztítómezővel ellátott oldó medencés létesítmények (egyedi szennyvízkezelő kisberendezések) szippantására a Lenti Hulladékkezelő Kft.-vel kötendő, az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szolgáltatói szerződést elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

**6./ Napirendi pont:**

A közösségi szervező béréhez való hozzájárulásról szóló megállapodás módosítása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**Fodor Sándor:** A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. A korábbi megállapodást módosítani szükséges elsősorban technikai okokból. Regényiné Talabér Oktávia szakirányú középfokú végzettséggel rendelkező közösségi szervező végzi ezt a feladatot továbbra is. Kérem a határozati javaslat elfogadását. Szavazás következik.

**A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**6/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a közösségi szervező béréhez való hozzájárulásról szóló megállapodás módosításának tervezetét az Előterjesztés 3. számú melléklete szerint.

Felhatalmazza Fodor Sándor polgármestert, a módosítás aláírására.

Felelős: Fodor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

**7./ Napirendi pont:**

Csercsa Sándor, Apátistvánfalva [REDACTED] szám alatti lakos területcsere és területbérlés kérelme.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

**Fodor Sándor:** Üdvözlöm Csercsa Sándort körünkben. Csercsa Sándor azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a közte és az önkormányzat között osztatlan közös tulajdonban lévő Apátistvánfalva belterület 56 hrsz.-ú és 57 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő területekből az önkormányzat tulajdonában lévő területrészt föld csere formájában részére átadjuk. Csereként felajánlott azonos nagyságú területet a tulajdonában lévő belterület 61/2 hrsz.-ú ingatlanból, ami közvetlenül határos az önkormányzati tulajdonban lévő belterület 54 hrsz.-ú ingatlannal. Vállalta, hogy kifizeti a terület csere lebonyolítása során jelentkező költségeket. Véleményem szerint a földterület csere csökkentené az önkormányzat osztatlan közös tulajdonban lévő területeit, így rendezettebb tulajdon viszonyokat eredményezne. Csercsa Sándor további kérelme az Apátistvánfalva belterület 50/1, 54 és 53 hrsz.-ú területek bérlésére vonatkozik, melyeket állattartás, legeltetés céljából szeretne bérelni. Az önkormányzat ezekre a területekre területalapú támogatást vesz fel és évente két alkalommal lekaszálja a területeket. Javaslatom, hogy ne adjuk bérebe a területet, de tegyük lehetővé, hogy az állatok téli takarmányát arról a területről lekaszálja. Csercsa Úr így megfelel?

**Csercsa Sándor:** Igen, köszönöm.

**Fodor Sándor:** Szavazás következik.

**A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2023. képviselő-testületi határozata**

- 1.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elvben egyetért az Apátistvánfalva belterület 56 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú 895 m<sup>2</sup> területű ingatlanban meglévő 30/48 tulajdoni arányú önkormányzati tulajdon (területnagyság: 559.374 m<sup>2</sup>) és az apátistvánfalvai 57 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú 2493 m<sup>2</sup> területű ingatlanban lévő 30/48 tulajdoni arányú önkormányzati tulajdon (területnagyság: 1558,125 m<sup>2</sup>), összesen kerekítve: 2117 m<sup>2</sup> terület elcserélésével a Csercsa Sándor Apátistvánfalva [REDACTED] szám alatti lakos tulajdonában lévő Apátistvánfalva belterület 61/2 hrsz.-ú ingatlanból ezzel azonos nagyságú területrészt. A 61/2 hrsz.-ú ingatlanból cserére kimért területnek át kell kerülnie az Apátistvánfalva Községi önkormányzat tulajdonában lévő apátistvánfalvai 54 hrsz.-ú ingatlanhoz.

A Képviselő – testület Felhatalmazza Fodor Sándor polgármestert a csereszerződés megkötésére. A területcsere lebonyolításához szükséges valamennyi feladat és költség a kérelmezőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

- 2.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalva Önkormányzatának tulajdonában lévő Apátistvánfalva belterület 50/1, 54, és 53 hrsz.-ú területeket nem kívánja bérebe adni.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

## **EGYEBEK**

**Fodor Sándor:** A hódok miatt felhívtam a Vízügyi Igazgatóságot mivel hatalmas pusztítást végeztek a hódok – a patak pedig ahol élnek a Nyugat – Dunántúli Vízügyi Igazgatósághoz tartozik.

Az Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulás, írt egy levelet, hogy beszéljük meg milyen munkákat végeztetünk.

Rönkhúzás lesz, készülünk rá.

A gondozatlan ingatlanoknál a rendeletben 50.000,-Ft-tól 150.000,-Ft-ig kiszabható a büntetés, kettő olyan gondozatlan ingatlan van, ahol lépünk és bírságnunk kell.

**Németh Szabolcs:** A kocsmá előtti áteresztés ügye hogy áll?

**Fodor Sándor:** Felírom magamnak ezt és intézni fogom.

Fodor Sándor polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülést 15:45 órakor bezárja.

K. m. f.

Fodor Sándor  
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző