



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
Ap/33-3/2022

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 30-án 15:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Kultúrház nagyterme,
Apátistvánfalva, Fő út 107.

Jelen vannak: Fodor Sándor polgármester,
Trajbár Edit alpolgármester,
Németh Szabolcs képviselő,
Soós László képviselő,
Trájbér Éva Márta képviselő,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Kovács Ágnes pénzügyi vezető,

Molnárné Melczer Vivien jkv. vezető

Fodor Sándor polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A képviselő-testület határozatképes 5 fővel.

Javasolja, hogy a Képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a „*Közigazgatási bírság ügyben benyújtott fellebbezés elbírálása*” című előterjesztést.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2023. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi a nyílt napirendek közé az „*Apátistvánfalva Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítása.*” valamint zárt ülésen tárgyalja a testület „*Közigazgatási bírság ügyben benyújtott fellebbezés elbírálása.*” című előterjesztést.

1./ Napirendi pont:

A 2022. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

2./ Napirendi pont:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

3./ Napirendi pont:

A közterületek elnevezését és a házsám-megállapítás szabályait tartalmazó új önkormányzati rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

4./ Napirendi pont:

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

5./ Napirendi pont:

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal törzskönyvi nyilvántartásának módosítása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

6./ Napirendi pont:

Ingatlanértékesítés, Apátistvánfalva 10 hrsz..

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

7./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

1./ Napirendi pont:

A 2022. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: A már lezajlott pénzügyi folyamatok átvezetése történik. Kérem a rendelet módosításának elfogadását. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendeletét, Apátistvánfalva Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022 (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2./ Napirendi pont:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 7/2014. (III. 20.) önkormányzati rendeletünkben kell néhány a mindennapi életben nagy változásokat nem okozó, leginkább technikai módosítást elvégezni. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendeletét, a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 7/2014. (III. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3./ Napirendi pont:

A közterületek elnevezését és a házszám-megállapítás szabályait tartalmazó új önkormányzati rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: A Vas Vármegyei Kormányhivatalnál most zárult le a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendeletek céllellenőrzése. Ennek tapasztalatai alapján javasolták új rendelet megalkotását. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (III. 31.) önkormányzati rendeletét, a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

4./ Napirendi pont:

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása.

Előterjesztő: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendeletünk csak a polgármesterre átruházott hatásköröket tartalmazza, a jegyzőre átruházottakat így, ebben a rendeletben külön nem. A jegyzőre átruházott feladatok mindig abban a rendeletben vannak, amelyekben a hatáskör átruházása történik. Ezeket a rendelet nem tartalmazza, ezért ki kell azt egészíteni egy 2. ponttal. A jegyzőre ruházott hatáskörök az egyes önkormányzati rendeletekben külön benne vannak, és továbbra is megmaradnak csak ezeket a jegyzőre ruházott hatásköröket az SZMSZ-ben is szerepeltetni kell. Ez eddig hiányzott, most ez is megtörténik. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Apátistvánfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendeletét, Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

5./ Napirendi pont:

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal törzskönyvi nyilvántartásának módosítása.

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatalban a Pénzügy munkatársai csak olyan kormányzati funkciókat használhatnak a könyvelés során, amelyek az adott intézmény törzskönyvi nyilvántartásában szerepelnek, amelyek pedig valamilyen okból nem szerepelhetnek már, azokat törölni kell. A törzskönyv végleges átvezetéséhez szükség van az alapító okiratok módosítására is valamennyi érintett szervezet esetében. Kérem a határozati javaslat elfogadását. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2023. képviselő-testületi határozata**

1. Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosító okiratát** az előterjesztés **1. számú melléklete** szerint a Szt/2074-1/2023. okiratszámom jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

törzskönyvi átvezetésre: Dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

2. Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát** az előterjesztés **2. számú melléklete** a Szt/2074-2/2023. okiratszámom jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor Sándor polgármester

törzskönyvi átvezetésre: Dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

6./ Napirendi pont:

Ingatlanértékesítés, Apátistvánfalva 10 hrsz..

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Fodor Sándor: A hirdetményt megjelentettük, a megadott határidőig két pályázat érkezett. Vételi ajánlat mindkét esetben a pályázati kiírásban szereplő vételárnál magasabb, a bánatpénz befizetésre került, pályázatok érvényesek. Az adásvételi szerződés a legmagasabb érvényes vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. A magasabb vételi ajánlatot adó Jugenheimer Petra és Zsótér Márton részére értékesítjük a területet. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Apátistvánfalva belterület 10 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület besorolású, 5161 m² területű ingatlant bruttó 4.500.000.-Ft vételáron a meghirdetett vételárnál magasabb vételi ajánlatot adó Jugenheimer Petra [REDACTED] és Zsótér Márton [REDACTED] sz. alatti lakosok részére értékesíti, az Adásvételi szerződés megkötéséhez hozzájárul a 13/2023. sz. testületi határozattal elfogadott pályázati kiírásban szereplő feltételekkel. **A vételár 27 % ÁFA-t tartalmaz.**

Az adás-vételi szerződés elkészítése, a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének végső határideje a jelen döntés kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Határidő: a közlésre azonnal, szerződéskötésre a közlését követő 15 napon belül

Felelős: Fodor Sándor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

7./ Napirendi pont:

Apátistvánfalva Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor: Jelentősen átalakult a közbeszerzés. Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer jogszabályváltozás miatt a közbeszerzési szabályzatot módosítani szükséges.

A Képviselő-testület 5 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2023. képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Apátistvánfalva Község Önkormányzata Közbeszerzési szabályzatának módosítását az Előterjesztés 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Fodor Sándor Polgármester

Fodor Sándor polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülést 15:15 órakor bezárja.

K. m. f.

Fodor Sándor
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző