

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
43-17/2017.Apát

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 27-én 13.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete előre veszi a nyílt napirendek között a „*Apátistvánfalva település szennyvízelvezetése – keretében belterületbe vonandó ingatlanok.*” című előterjesztést.

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. április 28.

Dr. Dancsics Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
43-18/2017.Apát

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 27-én 13.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az apátistvánfalvai 0102/4, 065/25, 034/6, 034/5, 034/25, 05/101, 05/102, 05/103, 05/104. hrsz-ú telek belterületbe vonását kezdeményezi.

A belterületbe vonási eljárás kezdeményezésekor a kérelmezőkkel megállapodást kell kötni melyben a kérelmezőknek kötelezettséget kell vállalni arra, hogy ezen eljárás kapcsán felmerülő valamennyi ingatlanukra eső költséget megfizetik Apátistvánfalva község Önkormányzata részére.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. április 28.

Dr. Dancsics Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
43-19/2017.Apát

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 27-én 13.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak 2016. évi ellátásáról szóló értékelést, benne a Család- és Gyermekjóléti Központ Szentgotthárd beszámolóját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. április 28.


Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
43-20/2017.Apát

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 27-én 13.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi éves ellenőrzési jelentést az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról szóló Előterjesztés 3. számú melléklete szerint megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésre Dr Dancsecs Zsolt

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. április 28.


Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
43-21/2017.Apát

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 27-én 13.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozata

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi táblázatban szereplő külterületi ingatlanokban lévő tulajdoni részarányát, az **önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól** szóló **4/2013 (III.21.) önkormányzati rendelet** 3. §. (3) bekezdés a) pontja szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

Település	hrsz	Terület	AK	Műv.ág	Tul. részarány	Önkorm. területe	vételár (Ft)
Apátistvánfalva	029/3	2140 m ²	2,31	rét	40/1120	76 m ²	34.890.-Ft
Apátistvánfalva	029/5	16037 m ²	4,97	erdő	40/1120	573 m ²	88.000.-Ft

Ajánlatok beérkezési határideje: **2017. május 16.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 10 %-a a bánatpénz! A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank NYRt-nél vezetett 11747068-15421340-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2017. májusi** testületi ülés.

Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése és annak Földhivatalnál történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel felmerült költség is a vevőt terheli.

A vételárat egy összegben, az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet alapján az elővásárlásra jogosult jognyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő lejártát követő 8 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat OTP Bank NYRt-nél vezetett 11747068-15421340 számú bankszámlára, amennyiben a megadott határidőn belül elővásárlásra jogosulttól jognyilatkozat nem érkezett.

A határidő elmulasztása jogvesztő

A természet védelméről 1996. év LIII Tv. 68.§. (6) és (7) bekezdése alapján az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához a kötöttségét kizárja.
A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. április 28.


Dr. Dancsics Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Apátistvánfalva
43-22/2017.Apát

K I V O N A T

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 27-én 13.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2017.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalva Község Településképi arculati kézikönyvének és a Településkép védelmi rendelet tervezetének elkészítésére, valamint az ehhez szükséges főépítész feladatok ellátására az Arhitektika Kft-vel (Képviselője Kiss Gábor főépítész) megkötött Megbízási szerződést az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. április 28.


Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző