

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Apátistvánfalva  
43-23/2017.Apát

### **K I V O N A T**

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 25-én 12.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2017. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apátistvánfalva 029/3 hrsz-ú, rét művelési ágú, 2140 m<sup>2</sup> területű és a 029/5 hrsz-ú, erdő művelési ágú, 1 ha 6037 m<sup>2</sup> területű ingatlanokban lévő 40/1120 – 40/1120 tulajdoni részarányára Karba Emma 9982 Kétvölgy, Fő u. 21. sz. alatti lakossal történő Adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá a 21/2017. sz. testületi határozattal elfogadott pályázati kiírásban szereplő feltételekkel és vételárért.

Így az egyes ingatlanok helyrajzi számai és azok vételára:

Apátistvánfalva 029/3 hrsz-ú ingatlanra: 34.890.-Ft, a Apátistvánfalva 029/5 hrsz-ú ingatlanra: 88.000.-Ft,

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése és annak Földhivatalnál történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel felmerült költség is a vevőt terheli.

A vételarat egy összegben, az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet alapján az elővásárlásra jogosult jognyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő lejártát követő 8 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat OTP Bank NYRt-nél vezetett 11747068-15421340 számú bankszámlára, amennyiben a megadott határidőn belül elővásárlásra jogosulttól jognyilatkozat nem érkezett.

A határidő elmulasztása jogvesztő

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. május 25.

Dr. Dancsics Zsolt  
Jegyző

**K I V O N A T**

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 25-én 12.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
24/2017. képviselő-testületi határozata**

1./ Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi táblázatban szereplő, kizárólagos tulajdonát képező külterületi ingatlant az **önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013 (III.21.) önkormányzati rendelet 10. §. (3) bekezdés a) pontja** szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

Település	hrsz	Terület (ha)	AK	Műv.ág	Tul. részarány	vételár (Ft)
Apátistvánfalva	0112/5	0,7954	2,78	rét	1/1	513 000 Ft

Ajánlatok beérkezési határideje: **2017. június 15.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 10 %-a a bánatpénz! A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank NyRt-nél vezetett 11747068-15421340-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2017. júniusi** testületi ülés.

Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

Az adás-vételi szerződés elkészítése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség a vevőt terheli. Az adásvételi szerződés megkötésének határideje az elbírálás közlését követő 60 napon belül. A vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 60 napon belül egy összegben kell megfizetni.

**A természet védelméről 1996. év LIII Tv. 68.§. (6) és (7) bekezdése alapján az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.**

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához a kötöttségét kizárja.

A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. május 25.

Dr. Danócs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Apátistvánfalva  
43-25/2017.Apát

### **K I V O N A T**

Az Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 25-én 12.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2017. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Belügyminisztériumnál a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 8. pont szerinti, az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázaton elnyert 6,5 millió Ft támogatás (pályázati azonosító: BMÖGF/52-16/2016) eredeti felhasználási céljának, módosítását. A Képviselő – testület kezdeményezi, hogy a támogatásból az Apátistvánfalva, Fő út 107. szám alatti épületben elhelyezkedő Kultúrház nyílászáró-cseréjére és homlokzatának felújítására vonatkozó eredeti pályázati célt az ugyanazon épületben elhelyezkedő Orvosi rendelő tetőszerkezetének felújítására vonatkozó célkitűzésre módosítsa.

**Határidő:** a pályázati cél módosításának a Támogató Belügyminisztériumnál történő kezdeményezésére: 2017. június 20.

**Felelős:** Császár – Bartakovics Csaba polgármester  
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2017. május 25.

  
Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző